

Zápis z jednání zastupitelstva obce Sendražice konaného dne 4.6.2012 na obecním úřadě.  
Začátek jednání v 19 hodin.

Přítomno: ZO - V.Horák, M.Holeček, F.Matěna, ing.Hrubý, Z.Pejcha, Z.Dusová

Omluven: ing.Dušková

Hosté: dle prezenční listiny

---

Starosta přivítal přítomné a zahájil jednání v 19.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení ověřovatelů
3. Žádost o odkoupení obecního pozemku
4. Projednání zápisu z jednání s pozemkovým úřadem HK
5. Schválení směrnice k zadávání veřejné zakázky malého rozsahu
6. Schválení zadání veřejné zakázky na akci, Sjezdy a vjezdy v obci''
7. Schválení výběrové komise na dodavatele – akce Sjezdy a vjezdy
8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2011
9. Schválení zvýšení záloh na plyn – společné prostory v čp.15
10. Úprava rozpočtu
11. Diskuze
12. Závěr

1. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení č.1/04062012**

**Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0**

2. Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu ing.Luboše Hrubého a pana Františka Matěnu. Starosta dal hlasovat o návrhu

**Návrh usnesení č.2/04062012**

**Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s výše uvedenými ověřovateli.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0**

3. Obec obdržela žádost od pana Zbyňka Merxbauera na odkup části pozemku p.č 1217 v k.ú.Sendražice u Smiřic. Zastupitelstvo obce s touto žádostí souhlasí za splnění těchto podmínek: žadatel si nechá na vlastní náklady vyhotovit geometrický plán, který předloží na obec a na základě kterého bude zveřejněn záměr.

**Návrh usnesení č.3/04062012**

**Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s vytyčením části pozemku p.č.1217 na náklady žadatele.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0**

4. Starosta obce se spolu s předsedou kontrolní a stavební komise zúčastnili jednání s Pozemkovým úřadem Hradec Králové ohledně výstavby Biocentra Za Rybníky. V projektu je navržen povrch cest zašterkovaný. Představitelé obce s tímto nesouhlasili a navrhli změnu těchto cest za asfaltobetonové, a to z důvodu významu budoucí dopravy a hlavního propojení s navazujícím KÚ (Horní Neděliště). Šířka komunikace 4 m + 2x0,25 m oboustranné zašterkované krajnice. Na základě této změny musí zastupitelstvo obce dát souhlas.

**Návrh usnesení č.4/04062012**

**Zastupitelstvo obce souhlasí se změnou povrchu komunikace na asfaltobetonovou. Jedná se o Cestu Za Rybníky (I.část) a cestu U Březinky v k.ú.Sendražice u Smiřic**

**Výsledek hlasování : Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

5. Starosta obce seznámil přítomné s návrhem Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Tato směrnice je přílohou č.1 tohoto zápisu

**Návrh usnesení č.5/04062012**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

**Výsledek hlasování : Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

6. Obec má vyhotovený projekt na Opravu sjezdů v obci. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu v předběžné hodnotě 2 178 000,- Kč. V této ceně jsou zahrnuty všechny vjezdy v obci, cesta u pana Poula a Friče, úprava kolem památné lípy (zídka z lomového kamene, krajnice, dohumusování a osetí) a cesta ke hřbitovu. Paní účetní upozornila, že v současné době na tuto zakázku, kterou chce obec rozjet, nemá nyní dostatek finančních prostředků na účtu.

**Návrh usnesení č.6/04062012**

**ZO souhlasí s akcí na sjezdy a vjezdy po obci**

**Výsledek hlasování : Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

7. Schválení výběrové komise na akci sjezdy v obci

Starosta navrhl předsedu komise Františka Matěnu, a členové ing.Luboš Hrubý, Zdeňka Dusová, a Milan Holeček

**Návrh usnesení č.7/04062012**

**Zastupitelstvo obce schvaluje výběrovou komisi ve složení předseda: František Matěna, členové : ing.Luboš Hrubý, Zdena Dusová a Milan Holeček**

**Zastupitelstvo obce schválilo**

**Výsledek hlasování : Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se:**

8. Předsedkyně finanční komise přečetla závěrečný účet obce za rok 2011, který tvoří přílohu č.2 tohoto zápisu

**Návrh usnesení č.8/04062012**

**Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje závěrečný účet obce bez výhrad**

**Výsledek hlasování : Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se: 0**

9. Na základě dosti velkých nedoplatků na plynu v budově čp.15 ve společných prostorách je nutno zvýšit zálohy na společné prostory z původních 50,- Kč na 500,- Kč a to od 1.6.

**Návrh usnesení č.9/04062012**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení záloh plynu na společné prostory ve výši 500,- Kč s platností od 1.6.**

**Výsledek hlasování : Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se:**

10. Úprava rozpočtu paní účetní přečetla úpravu rozpočtu, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu

**Návrh usnesení č.10/04062012**

**Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu rozpočtu**

**Výsledek hlasování : Pro: 6      Proti: 0      Zdrželo se:**

11. Ostatní záležitosti

- a. Obecní pracovník – po delším jednání s úřadem práce nám bylo vytvořeno pracovní místo
- b. Dopis od ing.Františka Krtičky – v sobotu dne 3.6.2012 byly natřeny lavičky na fotbalovém hřišti a spousta lidí si zde zabarvila věci – **a)** kde požadovat odškodnění? **b)** kdo tuto akci nařídil? – pan Pejcha se jménem TJ Sokola Sendražice omlouvá všem, kteří si tímto poškodili své věci. Akce nebyla nikým nařízena. TJ Sokol uskutečňuje brigády na fotbalovém hřišti, které má od obce pronajaté. Brigáda se konala pod vedením trenéra pana Holmana. I když byl upozorněn panem Pejchou, že barva do odpoledne neuschne, lavičky natřel. Občané, kteří mají poničené věci, ať se hlásí u pana Zdeňka Pejchy ( jednatelem TJ Sokol), který vzniklou škodu proplatí.

12. Diskuze

- a. **ing.Smrčka :** **a)** zda ve směrnici k veřejným zakázkám je uvedeno, jak bude předcházeno tomu, aby si jedna firma nedodala ostatní nabídky – ing.Hrubý odpověděl, že ve veřejných zakázkách toto není možné, obec zakázku musí mít zveřejněnou na svých webových stránkách obce a mohou se přihlásit i ostatní firmy než oslovené obcí  
**b)** na jaký zákon se tato směrnice odvolává – pan Pejcha odpověděl, že na zákon 137/2006
- b. **ing. Frízel** – proč obec tuto směrnici vypracovala, když zde bylo řečeno, že je dána zákonem
- c. **Baumeltová a)** při poslední schůzi byl čten člen zastupitelstva obce pan Václav Modrý a dnes je čtena ing.Dužková Václava , že je omluvena  
**b)** při poptávkovém řízení na opravu střechy na budově hasičské zbrojnice , jestli bylo odpovězeno firmám, které neuspěli v poptávkovém řízení – **starosta odpověděl**, že jedné firmě zavolal a firmě pan Král odpovězeno nebylo

- d. **Ing.Smrčka** a) co se bude dělat s úvozem, který vede od kontejneru u hřbitova směrem k Horákovým. V tomto úseku došlo k vykácení krásných švestek i mladých – **starosta odpověděl**, že příští rok se budou dosazovat nové stromky – **ing.Smrčka** odpověděl, že je to škoda, jelikož zde zase nálety obráží a bylo by dobré zde tyto stromky nechat a ne vysazovat nějaké nové  
b) cesta od hřbitova směrem k nádraží, zde by bylo zapotřebí poslat obecního pracovníka, aby provedl očištění náletů kolem stromků a vznikla by tam krásná švestková alej
- e. **p.Krušina** – zda jsou v čp.15 zapečetěna plynová měřidla v bytech, když jsou tak velké nedoplatky na plyn – **starosta odpověděl**, že se zeptá projektanta
- f. **p.Vozárová** – zda obec má sepsanou smlouvu s panem Málkem o používání obecní komunikace p.č.785 – **starosta odpověděl**, že smlouva sepsána není, že pan Málek obdržel od obce předběžný souhlas
- g. **p.Krušina** – a) požaduje vysvětlení od obce, kdo dal souhlas z rozšířením cesty p.č.785 z původních 60 cm na 3m Aniž by byla tato cesta vytyčena. Jelikož jako spoluvlastník sousedního pozemku p.č. 310 , by měl od Geodézie Východní Čechy být přiznán k jednání spolu s manželkou a jeho matkou. Do dnešního dne nikdo z naší rodiny žádnou pozvánku neobdržel. – **pan Matěna** odpověděl, že vytyčovací protokol mu on sám předal, aby to všichni vlastníci podepsali  
- **starosta obce** odpověděl, že se byl informovat u právničky a pokud se jedná o obecní cestu, obec na ni může provádět veškeré úpravy, dále sdělil, že pan Málek má od obce souhlas ohledně zpevnění komunikace p.č.785  
- **ing.Hrubý** odpověděl, že úprava obecní komunikace na p.č.785 neprošla skutečně žádným jednáním zastupitelstva obce. Tuto komunikaci je potřeba zaměřit a to z důvodu, jelikož obec bude provádět v obci opravy komunikací a sjezdů k rodinným domkům  
- **starosta obce** odpověděl, že na hranicích této cesty se pravděpodobně žádná z dotčených stran nedohodne, protože dotčené osoby tohoto řízení tvrdí, že hranice pozemků jsou jako doposud, a že tento spor se pravděpodobně dotáhne až k soudnímu řízení  
b) zda by bylo možné vidět objednávku, kde si obec toto vytyčení objednala prostřednictvím Geodézie Východní Čechy  
c) zda obec požádala statika, jestli po této komunikaci můžou jezdit 29 t auta, jak tomu bylo v pondělí 28.5.2012, kdy začaly probíhat práce na stavbě RD u pana Málka – **starosta odpověděl**, že toto byla výjimečná situace
- h. **p.Vozárová** – podala stížnost na odbor dopravy ohledně projíždění kolem jejich domu po obecní komunikaci p.č.785. Jelikož dům č.p.32 a dům č.p.31 jsou vystaveny na pískovcích a majitelé těchto nemovitostí v tuto dobu mají strach, aby nedošlo k narušení z hlediska statiky a následně pak k dalším škodám, které by mohly vzniknout – **starosta odpověděl**, že s panem Málkem bylo ústně dojednáno, že touto komunikací budou projíždět pouze osobní auta a avie. Pokud zde nastane nějaká škoda, poté obec toto začne řešit - **p.Vozárová** požádala obec, zda by bylo možné na tuto komunikaci umístit dopravní značku s omezením nosnosti do 2,5 t. – **starosta odpověděl**, že toto se musí řešit přes

dopravní inspektorát - **p.Vozárová** sdělila, že pokud toto nebude nějakým způsobem vyřešeno, zažádá si o státní dozor

- i. **p.Černá** – zda má obec sepsanou smlouvu o uložení inženýrských sítí na obecní pozemek, smlouvu o smlouvě budoucí nebo smlouvu s ČEZ – odpovězeno starostou, že toto vše vydává Městský úřad Smiřice – odbor stavební
- j. **ing.Frízal** – se zřekl funkce člena kontrolní komise, jelikož se neztotožňuje s prací kontrolní komise – **starosta vzal na vědomí** – poděkoval ing.Frízlovi za dosavadní práci, kterou vykonával v komisi

### 13. Závěr:

Starosta poděkoval přítomným za účast a schůzi ukončil ve 20.56 hod.

Václav Horák, starosta .....

Zdeněk Pejcha, místostarosta .....

Ověřovatelé zápisu: ing.Luboš Hrubý .....

František Matěna .....

- Zápis vyhotovila 4.6.2012 Iva Černá