

Zápis je upraven dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochranně osobních údajů

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Sendražice konaného dne 8. 3. 2017 na obecním úřadě.
Začátek jednání v 19.00 hodin.

Přítomno: ZO - F. Matěna, Bc. P. Kacálková, Z. Šonová, P. Holečková, DiS.,
S. Špás, J. Lipenský

Omluven: Ing.F.Krtička

Hosté: dle prezenční listiny.

Starosta obce přivítal přítomné a zahájil jednání v 19.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení dodavatele na výměnu oken obecního obchodu
4. Schválení výstavby garáže pro hasičské auto
5. Schválení opravy budovy nynější hasičské zbrojnice - fasáda
6. Schválení dodavatele na SO 06- převedení vody v obci Sendražice
7. Jmenování zástupce na valnou hromadu VAK
8. Projednání spádovosti o předškolním zařízení
9. Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě s firmou KAMPA MARYNKA
10. Zveřejnění záměru na pronájem pozemku p. č. 1394
11. Schválení daru od Královéhradeckého kraje
12. Schválení veřejnoprávní smlouvy č. 1
13. Schválení označení silnice k Šolcovým dopravní značkou
14. Schválení prodloužení nájmu sociálního bytu
15. Schválení žádostí o přidělení jednorázové dotace
16. Zveřejnění pracovního místa na pozici dělník na údržbu a úklid obce
17. Rozpočtové opatření č. 1
18. Ostatní záležitosti
19. Diskuze
20. Závěr

1. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.1/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2. Starosta obce navrhl určit ověřovatele zápisu paní Petru Kacálkovou a slečnu Petru Holečkovou. Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení č.2/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje ověřovatele zápisu paní Petru Kacálkovou a slečnu Petru Holečkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

3. Starosta obce informoval přítomné, že okna na budově obecního obchodu jsou v havarijním stavu. Na základě toho obec provedla poptávkové řízení na výběr dodavatele na výměnu oken. Obec obdržela cenové nabídky od těchto firem: firma PS HOME STAR s.r.o. s cenovou nabídkou 45 120,- Kč bez DPH, firma PKS okna a.s. cenová nabídka 52 170,- Kč bez DPH a firma Bohemia okno cenová nabídka 50 098,- Kč bez DPH. Starosta obce dal hlasovat o cenově nejvýhodnější nabídce.

Návrh usnesení č.3/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje firmu PS HOME STAR s.r.o. s cenovou nabídkou 45 120,- Kč bez DPH na výměnu oken na budově obecního obchodu a dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

4. Starosta obce seznámil přítomné, že obec obdržela projektovou dokumentaci od Ing. Kapitoly, která obsahuje demolici části objektu obecního úřadu na pozemku p. č. 30/2 a 30/5, vybudování nové žumpy, která bude do budoucna použita jako čistička odpadních vod a novostavba garáže pro hasičské auto. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.4/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje demolici části objektu obecního úřadu na pozemku p. č. 30/2 a 30/5, vybudování nové žumpy, která bude do budoucna použita jako čistička odpadních vod a novostavba garáže pro hasičské auto.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

5. Starosta obce informoval přítomné, že fasáda na budově nynější hasičské zbrojnice je poškozená a zastupitelé obce navrhuji provést její opravu. Obec provede poptávkové řízení na dodavatele. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.5/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje poptávku na firmu na opravu fasády budovy hasičské zbrojnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

6. Starosta obce informoval přítomné s výsledkem veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu Stavebního objektu – 06 převedení vody v obci Sendražice. Obec oslovila 6 firem a zpět obdržela cenové nabídky od těchto firem: firma COLAS CZ a.s. cenová nabídka 538 790,- Kč bez DPH, firma MATEX HK s.r.o. cenová nabídka 587 494,53,- Kč bez DPH, firma KAMPA MARYNKA cenová nabídka 595 000,- Kč bez DPH a firma Stavoka, cenová nabídka 709 661,87 Kč bez DPH, kterou výběrová komise vyřadila, jelikož i přes výzvu nedodržela podmínky zadávací dokumentace. Starosta obce dal hlasovat o cenově nejvýhodnější nabídce.

Návrh usnesení č.6/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje firmu COLAS CZ a.s. na stavbu Stavebního objektu – 06 převedení vody v obci Sendražice za cenu 538 790,- Kč bez DPH a dále pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

7. Starosta obce informoval přítomné o pozvánce na valnou hromadu firmy VaK, která se koná dne 7. 6. 2017 v Kongresovém centru Aldis. Starosta navrhuje účast místostarostky obce a dává o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.7/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje na valnou hromadu firmy VaK místostarostku obce paní Petru Kacálkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

8. Starosta obce seznámil přítomné s dopisem od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, ve kterém upozorňují obec, že pokud nemá zřízenou MŠ, ze zákona je povinna zajistit předškolní vzdělávání v MŠ. Jelikož naše obec měla v minulosti toto zajištěno s obcí Neděliště, starosta obce navrhuje uzavřít dohodu opět s touto obcí. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.8/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje uzavřít dohodu o zajištění školského obvodu s obcí Neděliště.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

9. Starosta obce seznámil přítomné s dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 16. 11. 2016 s firmou KAMPA MARYNKA s.r.o., ve kterém dochází ke změně:
- a) ceny díla, která se snižuje na cenu 581 488,- Kč bez DPH,
 - b) změny úhrady faktur, kdy zhotovitel uhradí jednu fakturu za provedené práce za období listopad 2016 – leden 2017 a fakturu druhou za práce provedené za období duben 2017,
 - c) zhotovitel vystaví dvě faktury.
- Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.9/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřený mezi obcí Sendražice a firmou KAMPA MARYNKA s.r.o., v tomto znění

- a) cena díla se snižuje na cenu 581 488,- Kč bez DPH,
 - b) zhotovitel uhradí jednu fakturu za provedené práce za období listopad 2016 – leden 2017 a fakturu druhou za práce provedené za období duben 2017,
 - c) zhotovitel vystaví dvě faktury,
- dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

10. Starosta obce navrhuje zveřejnit záměr č. 1 na pronájem části pozemku parcelní číslo 1394. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.10/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje zveřejnění záměru č. 1 na pronájem části pozemku p. č. 1394.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

11. Starosta obce informoval přítomné, že obec zaslala na Královéhradecký kraj žádost o bezúplatný převod pozemku p. č.773/89 o výměře 489 m². Královéhradecký kraj souhlasí s bezúplatným převodem pozemku za podmínek, že dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převážených nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.11/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 773/89 o výměře 489 m² od Královéhradeckého kraje za podmínek, že dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně, mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

12. Starosta obce seznámil přítomné s veřejnoprávní smlouvou č. 1 uzavřenou mezi Obcí Sendražice a SDH Sendražice. Obec poskytne z rozpočtu obce dotaci ve výši 30 000,- Kč na údržbu požární techniky, startovné na soutěžích, pohonné hmoty a vybavení na požární soutěže. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.12/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 1 mezi obcí Sendražice a SDH Sendražice ve výši 30 000,- Kč na údržbu požární techniky, startovné na soutěžích, pohonné hmoty a vybavení na požární soutěže a dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

13. Starosta obce seznámil přítomné, že na základě podnětu od občanů z ulice naproti obecnímu úřadu, kteří poukazují na to, že je tato ulice poslední dobou dosti vytížena a není ošetřena dopravními značkami, a tudíž řidiči netuší, že tato ulice je slepá, čímž dochází k tomu, že se ocitnou na soukromém pozemku. Na základě toho zastupitelé obce navrhují podat žádost na Magistrát města Hradce Králové o osazení této lokality dopravní značkou IP 10a Slepá pozemní komunikace. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.13/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje podání žádosti na Magistrát města Hradec Králové na osazení ulice k Šolcovým dopravní značkou IP 10a Slepá pozemní komunikace.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato.

14. Starosta obce seznámil přítomné s žádostí o prodloužení nájmu sociálního bytu č. 3 od xxxx. Výše uvedený splňuje podmínky pro přidělení bytu. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.14/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje pronájem sociálního bytu č. 3 xxxx a dále pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato.

15. Žádosti o jednorázové dotace

Obec obdržela žádost o přidělení jednorázové dotace z rozpočtu obce od xxxx. Žádost splňuje veškeré náležitosti. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.15/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje přidělení jednorázové dotace z rozpočtu obce ve výši 500,- Kč xxx

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15 bylo přijato.

Obec obdržela žádost o přidělení jednorázové dotace z rozpočtu obce od xxxx. Žádost splňuje veškeré náležitosti. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.16/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje přidělení jednorázové dotace z rozpočtu obce ve výši 500,- Kč xxx

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato.

Obec obdržela žádost o přidělení jednorázové dotace z rozpočtu obce od xxxx. Žádost splňuje veškeré náležitosti. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.17/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje přidělení jednorázové dotace z rozpočtu obce ve výši 500,- Kč xxxx

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17 bylo přijato.

16. Starosta obce seznámil přítomné, že k 14. dubnu 2017 obci končí smlouva, kterou měla uzavřenou s Úřadem práce Hradec Králové na pracovní místo. Dne 1. února 2017 obec požádala Úřad práce o zveřejnění pracovního místa na pozici dělník na údržbu obce. Do dnešního dne dle informace Úřadu práce nebyla vydaná žádná

doporučenka na toto místo a v současné době Úřad práce nemá žádného vhodného uchazeče o toto místo. Starosta obce navrhuje zveřejnit pracovní místo na tuto pozici dělník na údržbu a úklid obce.

Návrh usnesení č.18/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje zveřejnění pracovního místa na pozici dělník na údržbu a úklid obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18 bylo přijato.

17. Rozpočtové opatření č. 1. Paní účetní přečetla rozpočtové opatření č. 1, které je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení č.19/03082017

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje rozpočtové opatření č. 1

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19 bylo přijato.

18. Ostatní záležitosti

- a) starosta obce informoval přítomné, že obec podala žádost o dotaci prostřednictvím Nadace ČEZ Oranžové hřiště na Víceúčelové hřiště o velikosti 15x32m, které bude za fotbalovým hřištěm.
- b) starosta obce informoval, že je potřeba v obci obnovit vodorovné značení – přechody pro chodce u autobusových zastávek a označení křižovatky u autoservisu – obec zažádá prostřednictvím Správy silnic Královéhradeckého kraje.
- c) starosta obce seznámil přítomné s dopisem o uvolnění pozemků a ukončení motokrosové trati. Důvodem je to, že obec obdržela dopis od Státního pozemkového úřadu, Pobočky Hradec Králové, ve kterém obci oznamují, že v druhé polovině roku 2017 zahájí výstavbu stavby R 169 - BC Za obcí vč. Cesty za Rybníky I. a cesty U Březinky v k. ú. Sendražice u Smiřic a Horní Neděliště a proto žádají obec, aby oslovila majitelé a pronajímatelé pozemku, aby pozemky uvedli do původního stavu do konce srpna 2017.
- d) starosta obce informoval přítomné, že obec provádí kontrolu přítoku vody do rybníku vedle obecního úřadu. K rybníku vede silný pramen, ale přítok je zavalený kameny. Trubky je potřeba pročistit, aby voda protékala a čistila se, protože poslední dobou je dost znečištěná. Dále obec plánuje zakoupení malých ryb, aby zde děti mohly chytat ryby.

19. Diskuze

- a) Místostarostka obce – informovala přítomné, že byla na Magistrátu města Hradce Králové, Odbor dopravy ohledně umístění dopravní značky IP 10a Slepá pozemní

komunikace. Odbor dopravy dle předložených dokumentů nebude mít problém s povolením žádostí, kterou obec zítra zašle.

- b) p. Růžička – dotaz na místostarostku obce, zda to myslí vážně, že obec požádá pouze o umístění dopravní značky slepá ulice, když na jednání ZO dne 16. 11. 2016 bylo požadováno umístění dopravní značky omezení rychlosti a dále o tonáž. Dále pan Růžička sděluje, že parcela před Šolcovými je velice podmáčená a měla by se zde provést navážka do výše cca 1,5m. Pan Růžička požaduje po místostarostce obce, aby si vzala za to osobní zodpovědnost, že do ulice k Šolcovým nepojede žádná „tatra“. Dále poukazuje na to, zda se zastupitelé obce byli podívat u nich v ulici, v jakém je stavu a pokud zde začnou tatro navážet materiál na parcelu před Šolcovými, tak poté už silnice bude mít asfalt vydrolený úplně. Místostarostka na toto odpovídá, že obec nemá v žádném úmyslu si nechat ničit svůj majetek. V současné době obci nebylo nic hlášeno, že by měla probíhat nějaká navážka. Pokud obec obdrží sdělení, ihned se k tomu vyjádří. Starosta obce vznesl dotaz na pana Růžičku, zda toto nemá spojeno s fámou, která po obci od minulého týdne putuje a to je, výstavba Biocentra za obcí, že bude technika jezdit touto ulicí. Pan Růžička řekl, že ne, ale opět zdůraznil to, že požaduje osobní zodpovědnost za jízdu těžkotonážních aut v této ulici a dále si myslí, že až někdo donese na obecní úřad ohlášení navážky, aby už nebylo pozdě.
- c) p. Šolc – sdělil, že u něho byl pracovník Státního pozemkového úřadu, který mu sdělil, že budou provádět čištění potoka vedoucího od Máslojed bagrováním, a chtějí mu jezdit přes jeho soukromý pozemek – starosta obce odpověděl, že obci nic takového hlášeno nebylo.
- d) p. Šolc - dotaz na dopis, který přečetl starosta obce, a týkal se uvolnění pozemků a ukončení motokrosové tratě, kdo pod ním bude podepsán - starosta obce odpověděl, že on – na to p. Šolc sdělil, že je to záměr obce, aby tady byla zrušena motokrosová trať – starosta obce sdělil, že tento dopis byl napsán na základě dopisu od Státního pozemkového úřadu Hradec Králové a zde mu ho předložil k nahlédnutí a dále sdělil, že sám p. Martinek se v dopise, který zaslal na obec zmínil, že motokrosová trať bude ukončena s výstavbou BC za obcí.
- e) p. Růžička – dotaz na starostu obce, když s předstihem může obec zatrhnout provoz motokrosové tratě, tak ať s předstihem začne řešit ulici k Šolcovým. Doporučuje tuto ulici osadit dopravní značkou, omezující tonáž a k tomu dodatkovou tabulku, že výjimky povoluje obecní úřad. Kolem toho se vznesla debata, kdy zastupitelé sdělili, že toto není možné, že by se na obci nic jiného nedělo, než se psala povolení. K tomuto se vyjádřila předsedkyně kontrolní komise paní Šonová a sdělila, že v ulici, ve které bydlí, nastává stejný problém. Místostarostka obce na toto řekla, že označení ulic neprobíhá tímto způsobem, že si od stolu „vyblejeme“ nějaké dopravní značky a tyto hned budou povoleny příslušným úřadem. Dále sdělila panu Růžičkovi, který trval v minulosti na umístění retardéru před jeho domem, zda někdy viděl, jak vypadají domy, před kterými byly retardéry namontovány. Domy jsou popraskané, lidé si stěžují a retardéry jsou pak demontovány. Je otázkou, zda stále máte zájem o montáž i za výše uvedených podmínek? Pan Růžička na toto odpověděl, že nemá představu, jak toto funguje, ale v žádném případě si nechce ničit dům, proto žádá obec k řádnému označení ulice k Šolcovým, ale ne pouze dopravní značkou slepá ulice, která nic neřeší. Dále bylo panu Růžičkovi sděleno zastupiteli obce, že z této ulice jsou na jednání zastupitelstva obce pouze dva občané a bydlí tam občanů mnohem více a je možné, že s jeho návrhem souhlasit nebudou. Doporučují, aby se zúčastnili dalšího jednání zastupitelstva obce. Na to pan Růžička sdělil, zda by

nebylo možné uskutečnit jednání s dotčenými občany na obecním úřadě. Předseda pořádkové komise pan Špás sdělil, že se mají občané v této ulici domluvit nejprve mezi sebou a poté se svými požadavky přijít na obecní úřad.

;Starosta obce veškerou diskusi o ulici k Šolcovým ukončil tím, že obec pozve dopravního projektanta, aby navrhl adekvátní dopravní značení v této ulici, a s výsledku jednání bude informovat.

20. Závěr:

Starosta obce ukončil jednání ve 20.35 hodin.

František Matěna, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Petra Kacálková

Petra Holečková

- Zápis vyhotovila Iva Černá 8. 3. 2017