

## **Zápis je upraven dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobnosti**

Zápis z jednání zastupitelstva obce Sendražice konaného dne 21. 7. 2015 na obecním úřadě.  
Začátek jednání ve 20 hodin.

Přítomno: ZO - F. Matěna, P. Holečková DiS., Ing. F. Krtička, Ing. A. Střelka, J. Lipenský,  
S. Špás

Omluven: P. Kacálková

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta přivítal přítomné a zahájil jednání ve 20.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení ověřovatelů
3. Schválení zvýšení nájmu v sociálních bytech
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Schválení dodatku k objednávce na studii víceúčelového sportovního areálu v obci Sendražice
6. Informace o veřejné zakázce
7. Schválení smluv o právu provést stavbu
8. Ostatní záležitosti
9. Diskuze
10. Závěr

1. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

### **Návrh usnesení č.1/07212015**

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 1 bylo přijato**

2. Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu pana Ing. Františka Krtičku a slečnu Petru Holečkovou DiS. Starosta dal hlasovat o návrhu.

### **Návrh usnesení č.2/07212015**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Františka Krtičku a slečnu Petru Holečkovou DiS.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 2 bylo přijato**

3. Starosta obce seznámil přítomné se zvýšením nájmu v sociálních bytech. Na základě vyhlášení a zveřejnění limitu nájemného Ministerstvem pro místní rozvoj pro sociální byty, které byly postaveny podle nařízení vlády č.333/2009 Sb. se cena nájmu upravuje na 46,77,- Kč/m<sup>2</sup> od 1. 7. 2015. Starosta obce dal o tomto hlasovat

**Návrh usnesení č.3/07212015**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje úpravu nájmu v sociálních na 46,77 Kč / m<sup>2</sup> od 1. 7. 2015

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

4. Účetní obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.4/07212015**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje rozpočtové opatření č.4

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

5. Předseda finančního výboru seznámil přítomné s dodatkem k objednávce na zhotovení studie víceúčelového sportovního areálu v obci. V dodatku je řešeno posunutí termínu zhotovení studie z původního termínu 2. 9. 2015 na termín 30. 9. 2015. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.5/07212015**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dodatek k objednávce č. 1529810149 na zhotovení studie víceúčelového sportovního areálu v obci Sendražice, kterým je řešen termín zhotovení studie do 30. 9. 2015 a dále pověřuje starostu obce k podpisu dodatku objednávky

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo přijato**

6. Předseda hodnotící komise podal informaci o veřejné zakázce na akci Dětské hřiště v areálu fotbalového hřiště v Sendražicích.
7. Starosta obce seznámil přítomné, že obec plánuje provést prodloužení kanalizace pod autoservisem směrem na Neděliště. Pozemky, po kterých je naplánována kanalizace však obec nevlastní. Obec proto musí uzavřít smlouvu o právu provést stavbu s xxxxx na pozemek p. č. 1479 a mezi xxxx na pozemek p. č. 1467. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

### Návrh usnesení č.6/07212015

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje smlouvu o právu provést stavbu s xxxx na pozemek p. č. 1479 a mezi xxxx na pozemek p. č. 1467 a dále pověřuje starostu obce k podpisu smluv.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 6 bylo přijato**

#### 8. Ostatní záležitosti

- a) Starosta obce - poděkoval kulturní komisi za dětský den, který se konal 5.července 2015 a Sboru dobrovolných hasičů Sendražice, že se zapojili a pomáhali při organizaci dětského dne.
- b) Předsedkyně kulturní komise - poděkovala všem dobrovolníkům, kteří se podíleli na přípravě a organizaci dětského dne. Velké poděkování patří pracovníkům obecního úřadu, MX TEAMU Sendražice, hasičům, Policii ČR, p. Pejchovi, p. Pejchové, p. Matěnovi a p. Ježkovi za sponzorské dary.
- c) Starosta obce - informoval přítomné, že kolem budovy bývalé MŠ je spadá část plotu a sloupky, které mají být oporou, jsou prorezavělé

#### 9. Diskuze

- a) Ing. Střelka – poděkoval Ing. Krtičkovi za získání dotace od firmy Johnson Controls pro obec
- b) p. Špás – sdělil přítomným, že jako předseda pořádkové komise neustále řeší problémy v sociálních bytech. Jedná se o porušování domovního řádu a rušení nočního klidu. Z výše uvedených problémů navrhuje, aby už těm občanům, kteří si neváží, že mají bydlení, nebyla prodloužena nájemní smlouva
- c) p. Špás – informoval přítomné, že byly zaskleny okna na autobusové zastávce. Jedno okno bude hrazeno z obce a druhé uhradí ten, kdo ho rozbil
- d) p. Pejcha – a) informoval přítomné, že v sobotu při turnaji v malé kopané HA - WAL Cup si jeden hoch přinesl lahev s alkoholem do prostor pronajatého stánku. Nájemce paní Pejchová ho upozornila, že je v prostorách, které slouží jako hostinec a nenosí se zde soukromý alkohol. Hoch se však paní Pejchové vysmál a pokračoval v pití dál, než přišel jeho další kamarád, který mu poradil, aby alkohol nepil v prostorách hostince, ale šel do fotbalových kabin, že to je prostor fotbalistů. Lahev, kterou dopil, vhodil na fotbalovou plochu a správce fotbalového hřiště pan Pejcha to musel uklízet. Paní Pejchové bylo řečeno, že zkazila celý turnaj v malé kopané. Nejhorší na tom je, že toto podporují i někteří naši zastupitelé. Dále pan Pejcha sdělil, že někteří naši občané si dělají z hostince trafikou, protože mají doma soukromé akce a do hostince si chodí pouze pro cigarety. Pan Pejcha požaduje po zastupitelstvu obce, aby toto nějakým způsobem vyřešili – starosta obce odpověděl, že souhlasí s panem Pejchou, že do prostor sloužícího k provozování kiosku by se neměl nosit vlastní alkohol. V rámci diskuze, do které se zapojili Ing.

Krtička, Ing. Střelka a pan Špás bylo dohodnuto, že zastupitelstvo obce překontroluje veškeré nájemní smlouvy, které se týkají pronájmu hostince a obecního hřiště včetně stánku na hřišti.

b) sportovní areál mají pronajatý sportovci, hostinec hostinská, krám krámská a za majetek někdo zodpovídá – kdo si chce půjčit nějaký majetek, neměl by se ptát starosty, ani pracovníků obecního úřadu, zda si mohou majetek vypůjčit, ale přímo konkrétního nájemce. Pořadatel turnaje v malé kopané pan Martin Hanuš nepožádal správce fotbalového hřiště p. Pejchu, zda může uskutečnit turnaj v malé kopané, ale sdělil mu, že turnaj v malé kopané má nařízený od obce, kdy toto bylo podmínkou, aby obdržel finanční příspěvek na startovné v malé kopané pro Cosmos Sendražice

e) p. Pechanec – souhlasí s panem Pejchou, že skutečně je to tak, jak řekl.

#### 10. Závěr:

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 20.46 hod.

František Matěna, starosta obce .....

Ověřovatelé zápisu: Ing. František Krtička .....

Petra Holečková DiS. ....

- Zápis vyhotovila 21. 7. 2015 Iva Černá