

Zápis z jednání zastupitelstva obce Sendražice konaného dne 7.2.2011 na obecním úřadě.
Začátek jednání v 19 hodin.

Přítomno: ZO - V.Horák, M.Holeček, V.Modrý, F.Matěna, ing.Hrubý, Z.Dusová, Z.Pejcha

Omluven:

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta přivítal přítomné a jednání zahájil v 19.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení ověřovatelů
3. Seznámení s podmínkami nového územního plánu obce
4. Žádost manželů Poulových na opravu příjezdové cesty
5. Odsouhlasení žádosti na dotace
6. Dodatek ke smlouvě o pronájmu pozemků
7. Zřízení komise na úpravu zpevněných komunikací v obci
8. Zřízení měřících míst na potoce a provádění kontrol a zápisů
9. Projednání příspěvku dotace důchodci Smiřice
10. Ostatní záležitosti – žádost pana Krušiny na pronájem bytu čp.1
11. Diskuze
12. Závěr

- 1) Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.1/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.

Výsledek hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- 2) Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu pan Milan Holeček a Václav Modrý starosta dal hlasovat o návrhu

Návrh usnesení č.2/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s výše uvedenými ověřovateli.

Výsledek hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- 3) Starosta obce pozval na jednání ZO ing. Janu Marečkovou z magistrátu města Hradec Králové, která přítomné seznámila s podmínkami k územnímu plánu. V roce 2006 byl vydán nový stavební zákon s platností od 1.1.2007, dle kterého končí všechny územní plány k 31.12.2015. Obec má dvě možnosti: 1. původní územní plán obce předělat dle nového stavebního zákona 2. pořídit úplně nový územní plán obce. Toto rozhodnutí je v pravomoci zastupitelstva obce a bude předmětem dalšího jednání zastupitelstva obce.
- 4) Obec obdržela dopis od manželů Poulových o vyřešení stavu příjezdové cesty k rodinnému domu čp.62. Starosta obce odpověděl, že tato cesta je zahrnuta

pořadníku na dotace, které obec bude podávat na podzim roku 2011. Bude zřízena komise, která v obci zhodnotí situaci jednotlivých příjezdových cest a komise vybere, které příjezdové cesty jsou v havarijním stavu a je potřeba provést opravu v co nejbližším možném termínu. Panu Poulvi se takto odpoví.

- 5) Starosta a účetní obce seznámili přítomné s podáním žádosti na dotaci z programu obnovy venkova (podáno přes MAS) – jedná se o zpevnění manipulační plochy u sportovního areálu a úpravu veřejného prostranství taktéž u sportovního areálu. O této dotaci jednalo zastupitelstvo obce na pracovním jednání, které se konalo dne 10.1.2011 na obecním úřadě a nyní toto dodatečně schvalují.

Návrh usnesení č.3/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s podáním žádosti na dotaci z POV

Výsledek hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- 6) Paní účetní přečetla dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 25.8.2008 ohledně pronájmu obecních pozemků

Návrh usnesení č.4/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 25.8.2008

Výsledek hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- 7) Zřízení komise na úpravu zpevněných komunikací v obci
Jelikož obec chce na podzim roku 2011 podat žádost na dotaci ze SZIF je potřeba, aby obec měla zmapované všechny obecní plochy, které je třeba zpevnit. Na toto je potřeba zřídit komisi, která posoudí o jaké plochy se bude jednat. Dotace se budou vztahovat pouze na obecní komunikace nikoliv však na soukromé pozemky. Starosta obce jmenoval pana Zdeňka Pejchu, Františka Matěnu a Václava Horáka

Návrh usnesení č.5/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje komisi pro zmapování obecních ploch, které je třeba zpevnit a připraví pořadí v jakém by se měly tyto plochy opravovat.
Složení komise: pan Zdeněk Pejcha, František Matěna a Václav Horák

Výsledek hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- 8) Zřízení měřících míst na potoce a provádění kontrol a zápisů
Na základě jednání se zemědělskou vodohospodářskou správou je nutné, aby v naší obci byla zřízena dvě měřící místa na potoce. Jedno místo je určeno na poldru a druhé před Vítovými čp.30. Měření je nutno provádět jednou týdně. Obec zjistí, jakým vhodným způsobem se toto provádí a jaký je na to případně potřeba zakoupit měřící přístroj.

Návrh usnesení č.6/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje zřízení měřících míst na potoce v obci

Výsledek hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- 9) Obec Sendražice obdržela žádost od svazu důchodců Smiřice na finanční příspěvek pro rok 2011 . Starosta obce podal návrh dát příspěvek jako v předchozích letech, a to ve výši 4000,- Kč.

Návrh usnesení č.7/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje příspěvek svazu důchodců Smiřice ve výši 4000,- Kč.

Výsledek hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

- 10) Ostatní záležitosti

Pan Krušina si podal žádost o pronájem bytu čp.1. Jedná se o pronájem na půl roku. Podmínky na pronájem tohoto bytu byly zveřejněny na úřední desce 21.9.2010 . Pan Krušina si byt prohlédl a souhlasí s podmínkami pronájmu. Obec vypracuje nájemní smlouvu, která se bude schvalovat na příštím zasedání ZO.

Návrh usnesení č.8/07022011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje pronájem bytu panu Krušinovi

Výsledek hlasování : Pro: 4 Proti: 2 Zdrželo se: 1

- 11) Diskuze

Pan Michalička – dotaz ohledně vjezdů – pokud obec neobdrží dotace nebudou se vjezdy dělat – starosta odpověděl, komise udělá návrh a ZO vybere nejhorší vjezdy, které obec opraví ze svého rozpočtu

Ing.Bäumelt – u lípy je umístěna značka památný strom, která se ulomila a je opřena o lípu, nutno ji opravit – starosta odpověděl, že tuto opravu zajistí

Ing.Krtička – zaslal v listopadu roku 2010 vypracovanou žádost na odbočovací pruh a do dnešního dne nepřišla žádná odpověď – starosta odpověděl, že tuto žádost opomněl a chybu v co nejbližším možném termínu napraví

Ing.Hrubý – poslat žádost ing.Krtičky na odbočovací pruh a na příštím jednání zastupitelstva obce podat informaci jak se tato situace vyvíjí

Pan Lelek – dotaz k územnímu plánu obce, co mají provést, aby se jejich pozemky dostali do změny územního plánu obce – odpovězeno ing.Marečkovou, v současné době obec Sendražice má v územním plánu obce velké množství ploch určených k zástavbě. I když obec schválí Vámi požadovanou změnu, tak dotčené orgány toto zamítnou. Je třeba, aby zastupitelstvo obce při případné tvorbě nového ÚP, plochy u nichž není předpoklad stavby, ze stávajícího ÚP vyřadila, případně pozastavila.

12) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání zastupitelstva ukončil ve 21.15 hodin

Václav Horák, starosta

Zdeněk Pejcha, místopředseda

Ověřovatelé zápisu: Milan Holeček

Václav Modrý

- Zápis vyhotovila 7.2.2011 Iva Černá