

Zápis z jednání zastupitelstva obce Sendražice konaného dne 30.5.2011 na obecním úřadě.
Začátek jednání v 19 hodin.

Přítomno: ZO - V.Horák, M.Holeček, V.Modrý, F.Matěna, ing.Hrubý, Z.Pejcha

Omluven: Z.Dusová

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta přivítal přítomné a jednání zahájil v 19.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení ověřovatelů
3. Nájemné pro ubytovací jednotku v čp.15
4. Schválení dodavatele Změny č.4 územního plánu obce
5. Schválení podání žádosti na dotace ohledně nového územního plánu obce
6. Pronájem obecního pozemku
7. Schválení dodatku k nájemní smlouvě obecní obchod
8. Pořízení časového spínače a ledničky do ubytov.zařízení
9. Ostatní záležitosti
10. Diskuze
11. Závěr

1. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.1/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

2. Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu a pana Milana Holečka a Václava Modrého starosta dal hlasovat o návrhu

Návrh usnesení č.2/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s výše uvedenými ověřovateli.

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

3. Provedena rekolaudace v čp.15 na ubytovací zařízení . V tomto zařízení je navrhována částka 100,- Kč na osobu/den.

Návrh usnesení č.3/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje nájemné v ubytovací jednotce 100,-Kč/na osobu a den

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

4. Pro vypracování Změny č.4 územního plánu obec oslovila 3 projektanty. Z obdržených nabídek byla nejvýhodnější od ing.Chládka-výhodná cena (12000,- Kč) a včasné provedení.

Návrh usnesení č.4/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí, aby Změnu č.4 ÚPO provedl ing.Chládek

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

5. Královéhradecký kraj vyhlásil dotace na pořízení územních plánů obcí. Žádosti budou přijímány od 1.června do 1.července 2011.

Návrh usnesení č.5/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s podáním žádosti o dotace na pořízení nového územního plánu obce.

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

6. Byl vyvěšen záměr na pronájem pozemku p.č. 67/1 – Přihlásila se paní Věra Modrá.

Návrh usnesení č.6/30052011

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem tohoto pozemku paní Modré za 60 Kč/rok.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1

7. Nájemce obecního obchodu pan Podlipný, požádal o uvedení změny do nájemní smlouvy, aby byla připsána manželka jako další nájemce paní Podlipná. Toto bude vyřešeno dodatkem k nájemní smlouvě.

Návrh usnesení č.7/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dodatek k nájemní smlouvě o pronájmu obecní prodejny s připsáním paní Podlipné

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

8. Pořízení časového spínače na teplou vodu do sociálních bytů a pořízení lednice.

Návrh usnesení č.8/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje nákup spínače a lednice

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

9. Ostatní záležitosti

- a) Informace o výběrovém řízení na úpravu plochy u hřiště – došly 3 nabídky a nejlepší nabídku obdržela obec od firmy BOBR s.r.o., která byla vybrána na provedení této akce – informaci podal ing.Luboš Hrubý
- b) Žádost paní Dany Srdínkové na odkoupení části obecního pozemku 288/12 – žádost je v řízení, byla prohlédnuta komisí, přes tento pozemek je přístup na sousedící parcelu. Musí být vyjádření od souseda pana Franka, který má doložit paní Srdínková do dnešního dne obec nic neobdržela
- c) Žádost pana Říhy o výměnu střešní krytiny na čp.57 provedeno tašky za tašky- obec souhlasí s výměnou, panu Říhovi bude odpovězeno

- d) Žádost pana Říhy o vyřešení vlastnictví a užívání pozemku p.č.164/8 Čistička u požární nádrže není na pozemku obce, ale na pozemku paní Říhové – starosta obce tuto záležitost řeší s pozemkovým úřadem – JUDr.Bureš
- e) Žádost Bednářových a paní Vozárové o souhlas s oplocením pozemku a žádost o odkup pozemku – v současné době obec nemůže dát souhlas. Pozvou se dotčené osoby, kterých se toto týká a dále se to bude řešit dne 3.6. v 18.00 hodin na Obecním úřadě, kde bude svoláno jednání ohledně této záležitosti
- f) žádost pana Málka – o předběžné vyjádření k výstavbě rodinných domků (1-3) na pozemku p.č. 322/2, p.č.322/3, p.č.322/4 a vyjádření se k přístupu a vedení IS po pozemku p.č.785 v k.ú. Sendražice u Smiřic

Návrh usnesení č.9/30052011

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje udělení předběžného souhlasu k žádosti o výstavbu RD (1-3) a vedení inženýrských sítí

Výsledek hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

10. Diskuze

- a) Pan Špás – dořešení odpadu v ulici u Škvrnových – komise se na tento stav přijde podívat a bude řešeno na dalším jednání ZO
- b) Pan Dančuk – od tohoto čísla popisného není veden odpad – komise se podívá na tento havarijný stav a bude řešeno na dalším jednání ZO
- c) ing.Krtička – informoval o tom, že svým prostřednictvím požádal o grant od společnosti Johnson Controls pro obec Sendražice ve výši 1000 dolarů na opravu a rekonstrukci dětského hřiště
- d) ing.Krtička - zaslat dopis na SUS Hradec Králové ohledně posekání trávy u příkopů od obce směr Trotina a směr Neděliště
- e) ing Krtička - zda má obec zpracovaný plán na sekání trávy v obci – starosta odpověděl, že žádný a v současné době nemá ani pracovníka na veřejně prospěšné práce. Je podána žádost na úřadu práce , ale do dnešního dne se tuto práci nikdo neucházel
- f) ing.Hrubý – na hřišti jsou výkaly od kachen a maminky nemají kam jít s dětmi
- g) ing.Dušek – obce využívají dotace na sekání trávy, proč tomu není tak i v naší obci – starosta odpověděl, že máme podanou tuto žádost, ale zatím žádný uchazeč
- h) paní Černá – dětské hřiště – rozprasklé klády, nebezpečí úrazu – starosta odpověděl, že se objedná firma na opravu prvků na dětském hřišti

11. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání zastupitelstva ukončil ve 20.40 hodin

Václav Horák, starosta

Zdeněk Pejcha, místopředseda

Ověřovatelé zápisu: Milan Holeček

Václav Modrý

- Zápis vyhotovila 30.5.2011 Iva Černá