

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Sendražice konaného dne 10. 10. 2016 na obecním úřadě.  
Začátek jednání v 19.00 hodin.

Přítomno: ZO - F. Matěna, Bc. P. Kacálková, J. Lipenský, Z. Šonová, P. Holečková, DiS,  
Ing. F. Krtička

Omluven: S. Špás

Hosté: dle prezenční listiny.

Starosta obce přivítal přítomné a zahájil jednání v 19.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení ověřovatelů
3. Revokace usnesení č.9/08292016
4. Schválení zvýšení nájmu v ubytovací jednotce
5. Revokace usnesení č.10/08292016
6. Schválení žádosti o podání dotace prostřednictvím ČEZ
7. Jmenování zástupce obce na projekt grantového řízení „Oranžové hřiště“ nadace ČEZ
8. Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o pronájmu obecního hřiště
9. Schválení nájemce pro pacht obecních pozemků dle záměru č. 3
10. Schválení prodeje použitých dlaždic z chodníků
11. Přijetí výpovědi od paní hostinské
12. Schválení zveřejnění záměru č. 4 na pronájem obecního hostince
13. Schválení zveřejnění záměru č. 5 na propachtování obecních pozemků
14. Schválení zadávací dokumentace na výběr dodavatele na odbahnění poldru č. 3 Nad koupalištěm
15. Jmenování hodnotící komise na výběr dodavatele na odbahnění poldru č. 3 Nad koupalištěm
16. Vyhlášení dotace z rozpočtu obce na zájmovou činnost dětí
17. Žádost o poskytnutí dotace Obecnímu zájmu Smiřice
18. Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
19. Schválení rozpočtového opatření č. 3
20. Ostatní záležitosti
21. Diskuze
22. Závěr

1. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

#### **Návrh usnesení č.1/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 1 bylo přijato.**

2. Starosta obce navrhl určit ověřovatele zápisu slečnu Petru Holečkovou a pana Jana Lipenského. Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení č.2/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje ověřovatele zápisu Petru Holečkovou a pana Jana Lipenského

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo přijato.**

3. Starosta obce navrhl revokovat usnesení č. 9/08292016. Nikdo nepodal připomínku a starosta dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.3/10102016:**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje revokaci usnesení č.9/08292016

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

4. Starosta obce z důvodu navýšení cen za dodávané služby (elektrina, plyn a voda) navrhuje zvýšit nájem v ubytovací jednotce na 150,- Kč, a to od 11. 10. 2016. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.4/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje zvýšení nájmu v ubytovací jednotce na 150,- Kč od 11. 10. 2016.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 4 nebylo přijato.**

5. Starosta obce navrhl zrušit usnesení č. 10/08292016. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.5/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje revokaci usnesení č.10/08292016

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo přijato.**

6. Starosta obce seznámil přítomné, že firma ČEZ má vyhlášenou výzvu na dotaci o grantové řízení „Oranžové hřiště“. Zastupitelé obce navrhují tuto výzvu využít a použít ji na vybudování Osvětleného víceúčelového hřiště v areálu fotbalového hřiště. Obec si nechala zpracovat návrhy víceúčelových hřišť v areálu fotbalového hřiště. Zastupitelům se nejvíce zamlouvá varianta č. 4, která bude přílohou žádosti o výše uvedenou dotaci. Nejprve se zažádá o prvek SO 1 – víceúčelové hřiště o velikosti

15x32 m. Starosta obce sdělil, že se výstavba bude konat pouze za předpokladu, že obec na toto obdrží dotaci. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

#### **Návrh usnesení č.6/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje přihlásit vyhlášenou výzvu o dotaci na grantové řízení „Oranžové hřiště“ u firmy ČEZ. Jedná se o variantu č. 4 konkrétně prvek SO 1 - víceúčelové hřiště o velikosti 15x32 m. Výstavba bude pouze při obdržení dotace.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo přijato.**

7. Starosta obce navrhuje zástupce na vyhlášenou výzvu o dotaci na grantového řízení Osvětleného víceúčelového hřiště pana Jana Lipenského a pana Ing. Františka Krtičku. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

#### **Návrh usnesení č.7/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje zástupce na vyhlášenou výzvu o dotaci grantového řízení „Oranžové hřiště“ Osvětleného víceúčelového hřiště, pana Jana Lipenského a pana Ing. Františka Krtičku.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo přijato.**

8. Paní účetní přečetla dodatek č. 3 ke smlouvě o pronájmu obecního hřiště. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

#### **Návrh usnesení č.8/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o pronájmu obecního hřiště, který je uzavřen mezi obcí a TJ Sokolem. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo přijato.**

9. Starosta obce seznámil přítomné s obdrženými nabídkami na vyhlášený záměr č. 3 pro pacht pozemků. Obec obdržela jednu nabídku a to od Statku Kydlinov s nabízenou cenou pachtovného za ornou půdu – 5500,- Kč a 3 500,- Kč za trvalý travní porost a dále bezplatné mulčování obecních pozemků 2 – 3x ročně. Starosta obce navrhl, aby byl pronájem na dobu určitou a to 5 let s půlroční výpovědní lhůtou. Starosta obce dal o tomto hlasovat

### **Návrh usnesení č.8/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje pacht obecních pozemků na základě vyvěšeného záměru č. 3 firmě Statek Kydlinov s cenou pachtovného orná půda 5 500,- Kč/ha, trvalý travní porost 3 500,- Kč/ha a bezplatné mulčování obecních pozemků 2 – 3x ročně. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy na dobu určitou a to od 11. 10. 2016 do 10. 10. 2021 s výpovědní lhůtou šest měsíců.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: 1**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 8 bylo přijato.**

10. Starosta obce sdělil, že na základě provedené opravy chodníků v obci má obec k dispozici použité dlaždice. Předseda stavební komise pan Lipenský poptal cenu v Technických službách Hradec Králové, kde je cena použitých dlaždic 6,- Kč / kus. Zastupitelé obce se dohodli, že použité dlaždice obec nabídne k odprodeji za cenu 5,- Kč/ kus. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

### **Návrh usnesení č.9/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje prodej použitých dlaždic za cenu 5,- Kč/ kus.

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 9 bylo přijato.**

11. Starosta obce seznámil přítomné s podáním výpovědi z pronájmu obecního hostince k datu 30. 11. 2016. Starosta obce sdělil, že zastupitelstvo obce bere toto na vědomí
12. Místostarostka obce seznámila přítomné s podmínkami záměru č. 5 na pronájem obecního hostince a pronájem výčepu piva s prodejem nápojů na obecním hřišti. Podmínky pronájmu jsou k dispozici na webových stránkách obce [www.sendrazice.cz](http://www.sendrazice.cz) v sekci úřední deska. Starosta obce dal o tomto hlasovat

### **Návrh usnesení č.10/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje podmínky ke zveřejnění záměru č. 5 na pronájem obecního hostince a pronájem výčepu piva s prodejem nápojů na obecním hřišti, které jsou k dispozici na webových stránkách obce [www.sendrazice.cz](http://www.sendrazice.cz) v sekci úřední deska

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 10 bylo přijato.**

13. Starosta obce seznámil přítomné s podmínkami záměru č. 4 na pacht obecních pozemků. Podmínky pronájmu jsou k dispozici na webových stránkách obce [www.sendrazice.cz](http://www.sendrazice.cz) v sekci úřední deska. Starosta obce dal o tomto hlasovat

#### **Návrh usnesení č.11/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje podmínky ke zveřejnění záměru č. 4 na pacht obecních pozemků. Podmínky jsou k dispozici na webových stránkách obce [www.sendrazice.cz](http://www.sendrazice.cz) v sekci úřední deska

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č 11 bylo přijato**

14. Předseda stavební komise pan Lipenský seznámil přítomné s podmínkami zadávací dokumentace na odbahnění poldru č. 3 Nad koupalištěm. Starosta obce informoval přítomné, že v současné době obci není známa přesná výše dotace od Ministerstva zemědělství. Dotaci bude obec znát v okamžiku, kdy předloží Ministerstvu zemědělství výběrové řízení. Pokud obec neobdrží dotaci, nebude provádět odbahnění poldru z vlastních finančních zdrojů. Starosta obce dal o tomto hlasovat

#### **Návrh usnesení č.12/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje podmínky zadávací dokumentace na odbahnění Poldru č. 3 Nad koupalištěm

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 12 bylo přijato.**

15. Starosta obce navrhl jmenovat komisi na výběr dodavatele na odbahnění Poldru č. 3 Nad koupalištěm ve složení: Matěna František, Lipenský Jan a Černá Iva. Starosta obce dal o tomto hlasovat

#### **Návrh usnesení č.13/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje komisi na výběr dodavatele na odbahnění Poldru č. 3 Nad koupalištěm ve složení: Matěna František, Lipenský Jan a Černá Iva

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

#### **Usnesení č. 13 bylo přijato.**

16. Místostarosta obce seznámila přítomné s podmínkami k vyhlášení dotace z rozpočtu obce na zájmovou činnost dětí pro období 12. 11. 2016 - 30. 4. 2017. Zájemci o dotaci mohou od 12. 11. 2016 předkládat vyplněné žádosti na obecní úřad. Žádost o dotaci je ke stažení na webových stránkách obce [www.sendrazice.cz](http://www.sendrazice.cz) nebo na obecním úřadě. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

#### **Návrh usnesení č.14/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dotaci z rozpočtu obce na zájmovou činnost dětí na období od 12. 11. 2016 do 30. 4. 2017

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 14 bylo přijato**

17. Starosta obce seznámil přítomné s žádostí o poskytnutí dotace Obecnému zájmu Smiřice ve výši 5 000,- Kč na rok 2016. Starosta obce dal o tomto hlasovat

**Návrh usnesení č.15/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje finanční příspěvek Obecnému zájmu Smiřice ve výši 5000,- Kč na rok 2016

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 15 bylo přijato.**

18. Místostarosta obce seznámila přítomné s podmínkami veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Sendražice a Obecným zájmem Smiřice. Starosta obce dal o tomto hlasovat

**Návrh usnesení č.16/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace uzavřenou mezi obcí Sendražice a Obecným zájmem Smiřice a dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 16 bylo přijato.**

19. Účetní obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.17/10102016**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje rozpočtové opatření č. 3, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 17 bylo přijato.**

20. Ostatní záležitosti

- a) Starosta obce sdělil, že na posledním jednání zastupitelstva obce se jednalo o zakoupení registrační pokladny do obecního hostince. Registrační pokladnu nemůže kupovat obec, jelikož se kupuje na IČO k provozování hostinské činnosti, kterou obec nemá.

- b) Starosta obce seznámil přítomné, že obec rozjela jednání ohledně pozemku p. č. 33 v k. ú. Sendražice u Smiřic, který je na fotbalovém hřišti a je to majetek úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který v současné době připraví podmínky, za kterých by obec mohla tento pozemek získat
- c) Starosta obce informoval, o pracích konaných v obci:
  - U Korešových bylo provedeno položení obrub k napojení do kanalizace – zde je nutno ještě dodat na kanalizační trubku zachytávač listí, aby nedošlo k zanešení
  - U Hlaváčkových se pracuje na vybudování placu na odkládání popelnic. Vše je připraveno, jen se čeká na zalití asfaltem.
  - Oprava části chodníků je vesměs hotová, jen se čeká na asphalt, aby došlo k zalití obrubníků u silnice.
- d) Starosta obce informoval přítomné o vypsaných dotacích Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR na výstavbu domovních čistíren odpadních vod. Dotace je určena pro malé obce - starosta obce se dohodl se starostkou obce Hořiněves paní Kuthanovou, protože by obec měla mít minimálně 50 zájemců a to asi naše obec nedá dohromady. Žádosti budou přijímány od 1. 11. 2016 do 30. 11. 2017. Tuto informaci obec zveřejní na webových stránkách obce.
- e) Starosta obce informoval přítomné, že u sociálních bytů spadla část plotu, který sousedí s farou. Obec pošle upozornění majiteli nemovitosti.

## 21. Diskuze

- a) p. Pejcha – dotaz ohledně výstavby víceúčelového hřiště, zda obec konzultovala toto se zástupci TJ Sokola Sendražice – starosta obce sdělil, že to bylo konzultováno se starostou TJ Sokola Sendražice panem Ing. Střelkou
- b) p. Horák – sdělil, že pacht pozemku je lepší sjednat na delší dobu, protože zemědělci si mohou dopředu sestavit osevní plán a počítat s pozemky, než když musejí každý rok žádat o prodloužení pachtu
- c) p. Pejcha – dotaz na dotaci ohledně čistírny odpadních vod, zda se může přihlásit i ten, kdo staví nový dům – odpovězeno starostou obce, že se prověří možnosti a poté zveřejní
- d) p. Dunko – dotaz na opravy chodníků, zda obec bude pokračovat s opravami – odpovězeno starostou obce, že tento úsek byl v obci nejvíce poškozen, další opravu chodníků obec plánuje, a chtěla by udělat zbylé chodníky najednou prostřednictvím dotací.
- e) p. Dunko – dotaz, co obec provede s uloženým roštím na Podháji – starosta obce odpověděl, že obec má s firmou sepsanou od dubna smlouvu na štěpkování, ale bohužel firma nemá zajištěn zpětný odběr. Obec bude muset najít firmu jinou
- f) p. Pejcha – dotaz, co obec bude dělat s ucpaným odpadem na obecním hostinci – odpovězeno starostou obce, že odpad je opraven a funkční
- g) sl. Holečková – dotaz, zda v úseku mezi Holečkovými čp. 53 a Hlavatými by nešlo udělat něco s veřejným osvětlením, jelikož mezi těmito světly je velká vzdálenost a není řádně osvětlen chodník
- h) p. Horák – upozornil na kanalizaci, která vede od pana Kuhna dále přes pozemek pana Hlavatého, že je zanešená a potřebovala by pročistit – starosta obce sdělil, že tato kanalizace je funkční, byl se u Hlavatých podívat

22. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 20.25 hodin.

František Matěna, starosta obce .....

Ověřovatelé zápisu: Petra Holečková, DiS. ....

Jan Lipenský .....

- Zápis vyhotovila Iva Černá 10. 10. 2016