

Návrh

SMLOUVA O DÍLO

Obec Sendražice

se sídlem obecního úřadu: Sendražice 1, 503 03 Smiřice

IČO: 00269484

za niž jedná: František Matěna, starosta obce

další osoba pověřená jednáním za obec: Jan Lipenský

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

Firma:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupená:

bankovní spojení:, č. ú.:

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo

I.

Výchozí údaje o stavbě

a) Název stavby: SO – 06 Převedení vody

b) Místo stavby: Sendražice, k. ú. Sendražice u Smiřic

c) Projektant: Ing. Tomáš Pavlíček

II.

Předmět díla

1. Dílem podle této smlouvy je provedení stavby uvedené v čl. I podle projektové dokumentace v rozsahu a kvalitě touto dokumentací stanovené, k jehož provedení se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Stavbou se rozumí dodávky a práce dle projektové dokumentace včetně příslušných provozních zkoušek a zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení objednateli dohodnutou cenu.

III.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. II do **5. května 2017** od podepsání této smlouvy.
2. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo.

IV.

Cena

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za cenu- Kč, určenou podle rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.
2. Cena díla podle odst. 1 může být zvýšena, jen pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k dohodě o jejich ceně.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli na předmětné dílo zálohu.
2. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po řádném dokončení a předání díla resp. podpisu předávacího protokolu objednatel.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli připsáním na účet

zhotovitele. Pokud dílo bude předáno a převzato s vadami a nedodělkami, je objednatel oprávněn pozastavit proplacení závěrečné faktury, ne však déle než do 7 dnů od převzetí poslední odstraněné vady a nedodělky ze zápisu o předání a převzetí díla.

4. Zhotovitel vystaví jednu fakturu.

VI.

Záruční doba - odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na 36 měsíců a počíná dnem odevzdání díla objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován a v nedostatečné údržbě.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště, zbavené práv třetích osob, v souladu s podmínkami projektové dokumentace, do 7 dnů od podpisu této smlouvy.
3. Objednatel je povinen odevzdat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s projektovou dokumentací a s podmínkami smlouvy.
4. Objednatel umožní na pozemku objednatele zhotoviteli bezplatné užívání ploch pro skladování materiálů a výrobků zhotovitele a vybudování jeho zařízení staveniště nezbytného pro provedení díla.
5. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednavatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, nejméně 3 dny před jejich zakrytím.
7. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, který má uložen u sebe.
8. Zhotovitel se zavazuje odevzdat jedno kompletní vyhotovení stavebního deníku.
9. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto zjevné vady a nedodělkami musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.
10. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených

projektovou dokumentací a touto smlouvou.

11. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.
12. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel písemně nejméně 3 kalendářní dny předem. O předání a převzetí díla sepíše strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění.
13. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá z těchto zařízení, do 3 dnů po jejich odstranění.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II po termínu uvedeném v čl. III odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny uvedené v čl. IV odst. 1 za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínu dle čl. V odst. 3, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením staveniště 5000,- Kč za každý den prodlení.

IX.

Ostatní ustanovení

1. Pokud dojde při stavbě k poškození inženýrských sítí, neodpovídá za způsobené škody objednatel.
2. Na základě výzvy zhotovitele se objednatel účastní porad před a v průběhu oprav a poskytne maximální součinnost k bezvadnému dokončení díla.
3. Zhotovitel si vymezuje nárok na přerušování prací v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na zásadní nepřízeň počasí (např. déšť trvající po celý den, silně rozbahněný terén, vysoká vrstva sněhu, aj.). Pokud je nepřízeň počasí dlouhodobější může být adekvátně posunut termín dokončení a předání díla. Kromě zásahu z vyšší moci, zhotovitel po pominutí nepříznivých okolností dílo dokončí.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
5. Zhotoviteli bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, bude osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je služba hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této zakázky, a to podobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), nejméně však do roku 2027 a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat.
7. Odpovědným pracovníkem pro věci technické je ze strany zhotovitele

a ze strany objednatele František Matěna a Jan Lipenský

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
4. Tato smlouva byla schválena ZO Sendražice dne Usnesením č.....
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
6. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo občanského zákoníku.
7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, které toto stvrzují svými podpisy.

V Sendražicích dne.....

Za zhotovitele

Za objednavatele

František Matěna, starosta obce