

Zápis je upraven dle zákona 101/2000 Sb., o ochranně osobních údajů

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Sendražice konaného dne 21.3. 2016 na obecním úřadě.
Začátek jednání v 19.00 hodin..

Přítomno: ZO - F. Matěna, P. Kacálková, P. Holečková, Dis., J. Lipenský,
S. Špás, Ing. F. Krtička

Omluven: Zuzana Šonová

Hosté: dle prezenční listiny.

Starosta obce přivítal přítomné a zahájil jednání v 19.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Návrh a schválení ověřovatelů
3. Jmenování zástupce na valnou hromadu VaK Hradec Králové
4. Schválení veřejnoprávní smlouvy č.572016 s Knihovnou města Hradce Králové
5. Schválení pronájmu pozemku p.č.1394
6. Schválení žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na zájmovou činnost dětí
7. Schválení zadávací dokumentace na opravu chodníku v úseku od Holečkových čp.66 po Duškovi čp.72
8. Jmenování komise na výběr dodavatele na opravu chodníku
9. Schválení smluv o umožnění realizace opatření – revitalizace zeleně
10. Žádost o pronájem bytu č.15/3
11. Nabídka odprodeje dříví z bříz
12. Rozpočtové opatření č. 1
13. Ostatní záležitosti
14. Diskuze
15. Závěr

1. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.1/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2. Starosta obce navrhl určit ověřovatele zápisu paní Petru Kacálkovou a slečnu Petru Holečkovou. Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení č.2/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje ověřovatele zápisu paní Petru Kacálkovou a slečnu Petru Holečkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

3. Starosta obce seznámil přítomné, že obec obdržela dopis od firmy VaK Hradec Králové, kde nás zvou na Valnou hromadu. Povinnosti obce je delegovat zástupce, který se dne 8.6.2016 této valné hromady zúčastní. Starosta obce navrhl jmenovat místostarostku obce paní Petru Kacálkovou a dal hlasovat.

Návrh usnesení č.3/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice deleguje zástupce obce na valnou hromadu, konanou dne 8.6.2016 od firmy VaK Hradec Králové, místostarostku obce paní Petru Kacálkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1

Usnesení č. 3 bylo přijato.

4. Starosta obce seznámil přítomné, že obec v roce 2016 poskytne Knihovně města Hradce Králové z rozpočtu obce příspěvek ve výši 6 000,- Kč. Aby obec mohla příspěvek poskytnout, musí být schválena veřejnoprávní smlouva mezi obcí a Knihovnou města Hradce Králové. Ve smlouvě č.572016 je uvedeno, že tento příspěvek bude použit na nákup knih a do 10.1.2017 Knihovna města Hradce Králové předloží obci vyúčtování. Starosta obce dal o tomto hlasovat

Návrh usnesení č.4/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 572016 mezi obcí Sendražice a Knihovnou města Hradce Králové

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

5. Na základě zveřejněného záměru na pronájem pozemku p.č. 1394 se přihlásil pan Ondřej Němec. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 1.3.2016 do 28.2.2017. Cena pronájmu je sjednána ve výši 365,- Kč /rok. Starosta obce dal o tomto hlasovat

Návrh usnesení č.5/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje pronájem pozemku p.č.1394 panu Ondřejovi Němcovi a to od 1.3.2016 do 28.2.2017 ve výši 365,- Kč/rok

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

6. Starosta obce seznámil přítomné, že obec obdržela dvě žádosti o přidělení jednorázové dotace na zájmovou činnost dětí z rozpočtu obce a to od paní Martiny Vítové a od paní Dariny Střelkové. Obdržené žádosti obsahují veškeré náležitosti. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.6/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dotaci na zájmovou činnost dětí z rozpočtu obce paní Martině Vítové ve výši 500,- Kč a paní Darině Střelkové ve výši 500,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

7. Starosta obce seznámil přítomné s obsahem zpracované zadávací dokumentace na opravu chodníku v obci. Dále sdělil, že s předsedou stavební komise přecházeli celou vesnici a zjistili, že chodníky v dosti místech neodpovídají tak jak by měly. Z důvodu toho, že obec nemá dostatek finančních prostředků na celkovou opravu chodníků a je nucena rozdělit opravy do několika etap a podle stavu jednotlivých úseků. Nejhorší úsek je od Holečku čp. 66 po Duškovi čp.72, což bude první etapa opravy. Další etapy budou předmětem dalších jednání ZO a dle finančních prostředků obce. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.7/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje zadávací dokumentaci na opravu chodníku v úseku od Holečku čp.66 do Duškovi čp.72

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

8. Starosta obce jmenoval komisi na otevírání obálek na výběr dodavatele – oprava chodníků. Předsedu komise jmenuji pana Lipenského a členové pan Matěna, pan Špás a paní Černá . Starosta obce dal o tomto hlasovat

Návrh usnesení č.8/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice jmenuje komisi na otevírání obálek na výběr dodavatele – oprava chodníků. Předseda komise pan Lipenský a členové pan Matěna, pan Špás a paní Černá .

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

9. Starosta obce seznámil přítomné, že obec žádá o dotaci z Operačního programu Životního prostředí na Regeneraci zeleně. Jedná se o výsadbu nových dřevin v extravilánu obce. Dva pozemky, na kterých má být prováděno pěstební opatření nejsou ve vlastnictví obce.

První pozemek p.č. 1257 je ve vlastnictví pana Václava Horáka a obec musí toto řešit smlouvou o umožnění realizace opatření. Ve smlouvě pan Václav Horák dává souhlas obci s realizací opatření na pozemkové parcele č. 1257 a dále se zavazuje obci umožnit následnou péči a údržbu realizovaného opatření po dobu nejméně 10 let od ukončení realizace akce. Starosta obce dal o tomto hlasovat

Návrh usnesení č.9/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje Smlouvu o umožnění realizace opatření na parcele č. 1257 mezi obcí Sendražice a panem Václavem Horákem a dále pověřují starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Druhý pozemek p.č. 1264 je ve vlastnictví pana Olga Rybáře a obec musí toto řešit smlouvou o umožnění realizace opatření. Ve smlouvě pan Oleg Rybář dává souhlas obci s realizací opatření na pozemkové parcele č. 1264 (pouze na stávající úvoz ne na obhospodařovanou polnost) a dále se zavazuje obci umožnit následnou péči a údržbu realizovaného opatření po dobu nejméně 10 let od ukončení realizace akce. Starosta obce dal o tomto hlasovat

Návrh usnesení č.10/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje Smlouvu o umožnění realizace opatření na parcele č. 1264 mezi obcí Sendražice a panem Olgem Rybářem a dále pověřují starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

10. Starosta obce seznámil přítomné, že obec obdržela žádosti o prodloužení sociálního bytu p.č.15/3. První žádost je od xxxx . Bohužel této žádosti nelze vyhovět, protože společné příjmy přesahují určenou finanční částku pro přidělení sociálního bytu. Tímto zastupitelstvo obce tuto žádost zamítá.

Druhá žádost je od xxxx. Výše jmenovaní doložili příjmy za uvedené období a prozatím splňují podmínky pro přidělení bytu. Jelikož se bude podepisovat nájemní smlouva k 21.4.2016 musí k tomuto datu ještě doložit výši příjmu za období březen 2016. Pokud tak neučiní nebude s ním sepsána nájemní smlouva, která bude sjednána na dobu určitou a to do 23.4.2017. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.11/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje pronájem sociálního bytu č.15/3 xxxx . Dále pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy a to pouze v případě, že výše jmenovaný do 21.4.2016 doloží výši příjmů za měsíc březen a splní podmínky pro přidělení sociálního bytu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

11. Starosta obce sdělil přítomným, že obec bude kácet břízy u hasičárny. Na pracovním jednání se zastupitelé dohodli, že dříví nabídnou občanům k prodeji. Prodej bude formou obálkové metody, kdo dá obálku s největší cenovou nabídkou. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení č.12/21032016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje prodej dříví formou obálkové metody

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

12. Účetní obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Starosta obce dal o tomto

Návrh usnesení č.13/09052016

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje rozpočtové opatření č. 1

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

13. Ostatní záležitosti

- a) starosta obce informoval, že v obci bude probíhat obnova katastrálního operátu novým mapováním první jednání se bude konat dne 29.3.2016 za přítomnosti pana Mulera z Povodí Labe a vytyčí se pozemky potoka a od 31.3 2016 se začíná vytyčovat obec od horního konce
- b) starosta obce informoval o projektu chodníků a rozšíření cesty směrem k Hoříněvsi. Projektant Ing arch.Stejskal má dokončený projekt a nyní poslal na obec smlouvy s vyjádřením vlastníků dotčených pozemků.
- c) starosta obce informoval, že obec poptala tři firmy na zaměření stávajícího stavu budovy OÚ a na zpracování studie OÚ. Byl vybrán Ing. Architekt Petr Kapitola. Dále bylo předběžně projednáno, že do studie žádáme navrhnout výstavbu hasičárny mezi obecním úřadem a kadeřnictvím
- d) starosta obce informoval o kiosku na hřišti, který je v současné době ve fázi projektové a do konce příštího týdne by obec měla mít zpracovaný projekt a projednáno toto i na hygieně
- e) starosta obce informoval o prodlužení kanalizace u sušárny. Dne 28.12.2015 byla podána žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na stavební úřad ve Smiřicích, který požaduje vyjádření z důvodu 8 věřitelů pozemků. Obec po jednání na krajském úřadě došla k závěru, že obešle věřitele pana Dohodila, aby dali souhlas s výstavbou kanalizace na pozemku. Bez souhlasu věřitelů se obec nepohne dál.
- f) předseda pořádkové komise p.Špás informoval přítomné, že obec poptala tři firmy na opravu atiky hasičské zbrojnice. Byla vybrána firma Pražák s cenovou

nabídkou 13 500,- Kč. Oprava se provede v co nejbližší době, jelikož do hasičské zbrojnice zatéká.

- g) Starosta obce informoval o prořezu jasanů na hřišti. Dříví a větve byli uklizeny fotbalisty a ještě zde několik větví zbylo. Pan Špás na to sdělil, že fotbalisté si v týdnu znovu udělají brigádu a vše douklidí

14. Diskuze

Ing. Krtička – informoval, že obec obdržela zásilku od Tomových parků s informační tabulí na vybudované dětské hřiště. Je potřeba tuto tabuli nainstalovat na dětské hřiště

Ing. Krtička – jako předseda finančního výboru předložil dvě zprávy z činnosti jeho komise zastupitelům a teď čeká na jejich vyhodnocení

p. Němec – poprosit zastupitele obce zda by nešel odprodat pronajatý pozemek p.č.1394 – starosta obce odpověděl, že pravděpodobně nepůjde, protože pokud by někdy mělo dojít k výstavbě dalších domků v této lokalitě, může tento pozemek sloužit k vedení sítí

p. Němec – informoval, že poldr na vsi je suchý a kolem jsou uhynulé ryby - starosta obce odpověděl, že v sobotu byl proveden výlov. O rybách obec bude informovat majitele, aby došlo k jejich odstranění

p. Pejcha – když obec prováděla prořez jasanů na hřišti, jakým způsobem se dostalo dříví k občanovi, který si ho odvozil. Zda by ze strany obce nebylo vhodné dojít za provozovatelem hostince nebo obchodu a dříví nabídnout. Občan, který dříví odvozil si ho v žádném případě nezaslouží, protože nemá žádný vztah ke sportu a ani v rámci fotbalu nic nedělal– starosta obce na toto sdělil, že byl domluven s fotbalisty, že dříví a větve budou v sobotu uklízet a odvážet na čarodějnici Pod háj. Z důvodu toho, že Na podháji je již málo místa tak to nabídnul dotyčnému občanovi

pí. Pejchová – všichni vědí v jakém stavu je hostinec a zda se někdy začne něco s ním dělat. Dále by ráda uvítala podporu od obce, aby alespoň jednou za půl roku udělala veřejné zasedání v obecním hostinci jako tomu bylo za minulého zastupitelstva, protože všichni dobře vědí, že jeden nebo dva plesy hospodu nevytrhnou a nepokryjí náklady na provoz celého roku.

p.Pejcha – sdělil obci, že pravděpodobně by měla být od 1.12.2016 zavedena elektronická evidence tržeb, tak aby

obec počítala se zřízením elektronické pokladny v hostinci. Dále sdělil, aby obec počítala s tím, že kamna na pevná paliva v hostinci pomalu dosluhují a budou se muset měnit a to i na jevišti.

Ing Krtička – sdělil, že rekonstrukce hospody je dosti velká finanční investice a navrhuje vyřešit toto projektem a poté postupně provádět rekonstrukce dle projektu popřípadě zkusit to přihlásit na nějaké dotace. Nebo pak může nastat další věc a tou je možnost prodeje, ale pokud se tento akt udělá, tak už hospoda v obci nikdy nebude

pí. Havrdová – zda by nemohla pracovat u obce prostřednictvím úřadu práce – starosta obce na toto sdělil, že obec žádá muže a v naší obci není žádný, který by splňoval kritéria vydaná úřadem práce tak obec zažádala o muže z okolních vesnic. Zítra by se obec měla dozvědět, zda úřad práce najde nějaké vhodné uchazeče. Dále úřadem práce bylo obci sděleno, že ani ženy nesplňují kritéria, protože mají zdravotní omezení.

15. Závěr:

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil v 20.10 hodin.

František Matěna, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Petra Kacálková

Petra Holečková

- Zápis vyhotovila Iva Černá 21.3.2016