

## **Zápis je upraven dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů**

Zápis z jednání Zastupitelstva Obce Sendražice konaného dne 25. 10. 2017 na obecním úřadě.  
Začátek jednání v 19.00 hodin.

Přítomno: ZO - F. Matěna, Bc. P. Kacálková, Z. Šonová, P. Holečková, DiS., S. Špás,  
J. Lipenský, Ing. F. Krtička

Hosté: dle prezenční listiny.

Starosta obce přivítal přítomné a zahájil jednání v 19.00 hodin. Sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem:

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení darovací smlouvy – pozemek pod chodníky
4. Schválení záměru č. 7 – smlouva o zřízení věcného břemene
5. Schválení dodatku č. 2 smlouvy o dílo
6. Žádost o prodloužení nájmu v sociálním bytě
7. Žádost o pronájem sociálního bytu
8. Rozpočtové opatření
9. Schválení veřejnoprávních smluv č. 4 a č. 572017
10. Vyhlášení dotace z rozpočtu obce na zájmovou činnost dětí
11. Ostatní záležitosti
12. Diskuze
13. Závěr

1. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

### **Návrh usnesení č.1/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice souhlasí s uvedeným programem.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo přijato.**

2. Starosta obce navrhl určit ověřovatele zápisu paní Zuzanu Šonovou a pana Jana Lipenského.

### **Návrh usnesení č.2/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje ověřovatele zápisu paní Zuzanu Šonovou a pana Jana Lipenského.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

## **Usnesení č. 2 bylo přijato.**

3. Starosta obce informoval přítomné, že 8. března 2017 ZO schválilo přijetí daru od Královéhradeckého kraje (pozemek p. č. 773/89 o výměře 489 m<sup>2</sup> ostatní plocha-ostatní komunikace v k. ú. Sendražice u Smiřic). Jedná se o část chodníku v úseku od čp. 72 (Duškovi) po čp. 66 (Holečkovi), který obec opravila. Starosta obce seznámil přítomné s darovací smlouvou na tento pozemek, kterou obec obdržela od Královéhradeckého kraje. Hodnota daru bude v účetní hodnotě 28 053,- Kč. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

### **Návrh usnesení č.3/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje darovací smlouvu s Královéhradeckým krajem na pozemek p. č. 773/89 o výměře 489 m<sup>2</sup> v k. ú. Sendražice u Smiřic v účetní hodnotě 28 053,- Kč a dále pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

## **Usnesení č. 3 bylo přijato.**

4. Starosta obce seznámil přítomné se záměrem č. 7 uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2014796/VB/2, Sendražice, p. č.1402/1, Darius, knn . Starosta obce dal o tomto hlasovat.

### **Návrh usnesení č.4/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje zveřejnění záměru č. 7 uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2014796/VB/2, Sendražice, p. č.1402/1, Darius, knn.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

## **Usnesení č. 4 bylo přijato.**

5. Starosta obce seznámil přítomné s dodatkem č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 17. 7. 2017, která byla uzavřena mezi Obcí Sendražice a firmou PS Home STAR, s. r. o. Tímto dodatkem dochází ke změně: Článek III. bod 1 – Předmět plnění – na jehož základě nyní nedojde k realizaci úseku čekárny u hřiště p. č. 773/3 a dále úsek chodníku vedoucího k fotbalovému hřišti na pozemku p. č. 773/3, 773/23 a 346 a dále Článek IV. bodu 3 – termín předání díla se prodlužuje z důvodu nepříznivého počasí na termín do 3. 11. 2017. Ostatní znění článků smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v původním znění. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

### **Návrh usnesení č.5/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 17. 7. 2017, která byla uzavřena mezi Obcí Sendražice a firmou PS Home STAR, s. r. o., kterým dochází ke změně: Článek III. bod 1 – Předmět plnění – na jehož základě nyní nedojde k realizaci úseku čekárny u hřiště p. č. 773/3 a dále úsek chodníku vedoucího k fotbalovému hřišti na pozemku p. č. 773/3, 773/23 a 346 a Článek IV. bodu 3 – termín předání díla se prodlužuje z důvodu nepříznivého počasí na termín do 3. 11.

2017. Ostatní znění článků smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v původním znění. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsání dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 17. 7. 2017.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: 2**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo přijato.**

6. Starosta obce informoval přítomné, že obec obdržela žádost od xxxx o prodloužení nájmu sociálního bytu č. 15/5. Výše jmenovaná k podání žádosti nedoložila příjmy za měsíc září a říjen. Pokud toto doloží do 14. 11. 2017, dojde k uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, od 15. 11. 17 do 14. 11. 2018. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.6/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy xxxx s podmínkou, že do 14. 11. 2017 předloží výši příjmu za měsíc září a říjen a dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy na dobu určitou od 15. 11. 2017 do 14. 11. 2018.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo přijato.**

7. Starosta obce informoval přítomné, že obec obdržela celkem tři žádosti o pronájem sociálního bytu č. 15/2 a to od xxxx, xxxx a xxxx. Starosta obce navrhl hlasovat o těchto žádostech v pořadí, v jakém byly doručeny. Jako první byla doručena žádost od xxxx, který splňuje podmínky pro přidělení sociálního bytu. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 11. 2017 do 30. 4. 2018. Starosta obce dal hlasovat.

**Návrh usnesení č.7/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje pronájem sociálního bytu č. 15/2 xxxx na dobu určitou, a to od 1. 11. 2017 do 30. 4. 2018 a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se:**

**Usnesení č. 7 bylo přijato.**

Vzhledem k tomu, že byl schválen všemi hlasy xxxx o xxxx a xxxx se již nehlasovalo.

8. Místostarostka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 6, které je přílohou č. 2 tohoto zápisu. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.8/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 8 bylo přijato.**

9. Schválení veřejnoprávní smlouvy č. 4 a č. 572017

Starosta obce seznámil přítomné s veřejnoprávní smlouvou č. 4 mezi Obcí Sendražice a Svazem důchodců Smiřice. Obec poskytne z rozpočtu obce dotaci ve výši 2 000,-Kč, která bude čerpána na pořádané zájezdy. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.9/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 4 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce uzavřenou mezi Obcí Sendražice a Svazem důchodců Smiřice ve výši 2 000,- Kč, která bude poskytnuta na pořádané zájezdy. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 9 bylo přijato.**

Starosta obce seznámil přítomné s veřejnoprávní smlouvou č. 572017 mezi Obcí Sendražice a Knihovnou města Hradec Králové. Obec poskytne z rozpočtu obce dotaci ve výši 6 000,- Kč na nákup knih. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.10/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 572017 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce uzavřenou mezi Obcí Sendražice a Knihovnou města Hradec Králové ve výši 6000,- Kč, která bude použita na nákup knih. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

**Usnesení č. 10 bylo přijato.**

10. Místostarostka obce seznámila přítomné s vypsáním jednorázové dotace na zájmovou činnost dětí a mládeže pro období od 1. 12. 2017 do 30. 4. 2018. Jedná se o jednorázový finanční příspěvek ve výši 500,- Kč. Podrobné informace o této dotaci najdete na [www.sendrazice.cz](http://www.sendrazice.cz) a na úřední desce obecního úřadu. Starosta obce dal o tomto hlasovat.

**Návrh usnesení č.11/10252017**

Zastupitelstvo obce Sendražice schvaluje vypsání jednorázové dotace na zájmovou činnost dětí a mládeže pro období od 1. 12. 2017 do 30. 4. 2018. Jedná se o jednorázový příspěvek ve výši 500,- Kč.

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželo se: 0**

### **Usnesení č. 11 bylo přijato.**

#### 11. Ostatní záležitosti:

- a) Starosta obce poděkoval všem, kteří se podíleli na přípravě volební místnosti a voleb.
- b) Starosta obce informoval přítomné o akční ceně frézy ve firmě Mountfield. O tomto informoval, protože stávající fréza již zřejmě dlouho nevydrží, a tak by zakoupení frézy za akční cenu mohlo být jedno z možných řešení. Starosta se otázal přítomných, zda by měl někdo nějaký návrh na pořízení jiného stroje nebo jiné řešení.
- c) Pan Pejcha na toto reagoval tím, co se bude dělat s jedním z obecních traktůrků, který je mimo provoz a zda se vyřadí z evidence hmotného majetku obce nebo se například prodá na ND. Starosta obce na toto sdělil, že by to asi bylo nejlepší řešení tento nefunkční traktůrek odprodat. Dále na toto zareagoval pan Lipenský, který sdělil, že by raději pořídil nějaký lepší pracovní stroj než to řešit opět nějakou levnou alternativou z firmy Mountfield. Zastupitelé se následně shodli na tom spíše věc neuspěchat a pořídít nějaký alespoň poloprofesionální stroj.
- d) Starosta obce informoval přítomné, že výhledově bude třeba vybrat jeden nový herní prvek na dětské hřiště u obecního úřadu. Jeden ze zde umístěných herních prvků byl v minulosti opravován a nyní již opět není ve vyhovujícím stavu a místo jeho další neúčelné opravy navrhuje výběr prvku nového, kterým by se nevyhovující prvek nahradil.
- e) Starosta obce seznámil přítomné s tím, že na poldr za koupalištěm vzal odborníka na vodní díla, který v naší obci byl kvůli výstavbě biocentra a tohoto požádal, aby mu sdělil, jak je možné, že na poldru nepřibývá voda. Tento mu sdělil, že při vybagrování poldru mohlo dojít k porušení dna a dle jeho vyjádření by počkal přes zimu, co to udělá a na základě toho by se obec rozhodla pro další řešení situace.
- f) Starosta obce požádal pana Špáse, aby seznámil přítomné se stavem, jak to vypadá s realizací garáže pro hasičskou techniku. Pan Špás sdělil, že snad do konce října by konečně mělo být schváleno stavební povolení. Realizace, vzhledem k ročnímu období, tak nejspíše začne probíhat až na jaře. Pan Špás pracuje na zjišťování všech skutečností, aby realizace vyšla, co nejlevněji.
- g) Zastupiteli obce bylo sděleno, že v současné době se množí stížnosti na to, že v ulici naproti fotbalovému hřišti směr k Šonovým neustále stojí zaparkován přívěsný vozík před zahradou pana Blahy a lidé, kteří do ulice jedou, pak mají problém s průjezdem. Zastupitelé obce žádají spoluobčany, aby si uvědomili, že právo na užívání účelových pozemních komunikací mají všichni dle libosti a toto právo jim nesmí být upíráno netolerancí a neohleduplností některých spoluobčanů. Pokud by tento stav dále trval a nedošlo k jeho nápravě, budou zastupitelé nuceni v tomto ohledu podniknout další kroky.

#### 12. Diskuze

- a) Slečna Holečková poděkovala za pomoc na dýňovém odpoledni paní Marcelle Prášilové. Účast dětí byla hojná, za což slečna Holečková děkuje a doufá, že se akce dětem líbila.
- b) Pan Ing. Krtička znovu upozornil na to, že by bylo vhodné obnovit vodorovné dopravní značení na křižovatce do Nedělišť.
- c) Pan Dunko se otázal na to, zda se jezdí dále motokros. Starosta obce sdělil, že ano, ale motokrosová trať byla z důvodu stavby biocentra posunuta členy sdružení MX TEAM na katastrální území Obce Nedělišť. Jaký na to, mají názor v Nedělišťích, starosta zatím neví, protože starosta Obce Nedělišť ještě nebyl přítomen na kontrolním dnu stavby biocentra, kam bývá také zvaný. Na toto ještě zareagoval pan Ing. Krtička tím, že dnes shodou okolností mluvil s panem Martínkem, a že pan Ing. Krtička proti motokrosové trati nic nemá. Dále znovu upozornil na to, že v peticích proti motokrosové trati by vůbec nebral ohled na podpis lidí, kteří sice bydlí v Sendražicích na nové výstavbě, ale nejsou obyvateli obce.
- d) Dále pan Krtička sdělil, že se ho pan Martínek dotazoval na to, zda má vůbec cenu na příští rok žádat o dotaci na činnost MX Teamu. Pan Krtička mu sdělil, že za sebe s tím problémem nemá, že tato činnost je v obci jedinečná.
- e) Pan Krtička se dále otázal, zda ten, kdo bydlí v sociálních bytech, má v naší obci tím pádem trvalé bydliště. A zda by šlo dát jako podmínku do nájemní smlouvy, aby obyvatelé, kterým bude sociální byt pronajatý, měli trvalý pobyt v naší obci. Slečna Holečková na to reagovala tím, že by se mělo zjistit, zda to bude možné z důvodu toho, že sociální byty jsou ještě vázány dotací.

### 13. Závěr:

Starosta obce ukončil jednání v 19:57 hodin.

František Matěna, starosta obce .....

Ověřovatelé zápisu: Zuzana Šonová.....

Jan Lipenský.....

Zápis vyhotovila: 25. 10. 2017 Bc. Petra Kacálková